

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Пушкарская ул. д. 42/16

Общая площадь дома (м2): 6 353,30 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1903
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 817 660,14 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —56 310,33 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	166 707,70	276 747,36	277 075,20	286 618,89		31 317,53	245 757,67
Содержание общ. имущ. МКД		513 968,75	513 968,75	529 632,63		470 732,10	43 236,65
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	107 213,96	
					Транспортные расходы	13 698,77	
					Аварийное обслуживание	63 781,18	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	7 426,45	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 935,44	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	12 948,54	
					трубочистные работы	1 554,64	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	11 393,90	
					Уборка лестничных клеток	63 545,59	
					Вывоз твердых бытовых отходов	174 419,54	
					Накладные расходы	24 762,63	
Уборка и сан.очистка земельного участка		70 359,68	70 359,68	72 794,77		95 124,89	-24 765,21
Эксплуатация коллективных ПУ		18 471,16	18 471,16	7 291,04		17 547,60	923,56
Содержание и ремонт ПЗУ		20 104,04	20 104,04	21 122,26		20 070,12	33,92
Содержание и ремонт лифтов		25 469,80	25 469,80	24 439,79		48 308,77	-22 838,97
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		30 507,72	30 543,88	31 521,95		15 464,45	15 079,43
Управление многоквартирным домом		64 284,36	64 360,44	66 514,19		47 397,25	16 963,19
ИТОГО по дому		1 019 912,87	1 020 352,95	1 039 935,52		745 962,71	274 390,24
Полная задолженность дома по квартплате:							817 660,14

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.